



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-यू.पी.-अ.-08112025-267489
CG-UP-E-08112025-267489

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4897]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, नवम्बर 6, 2025/कार्तिक 15, 1947

No. 4897]

NEW DELHI, THURSDAY, NOVEMBER 6, 2025/KARTIKA 15, 1947

रेल मंत्रालय

[उत्तर मध्य रेलवे (गतिशक्ति यूनिट)]

अधिसूचना

प्रयागराज, 16 अक्टूबर, 2025

का.आ. 5052(अ).— केन्द्रीय सरकार रेलवे (संसोधन) अधिनियम, 2008 (2008 का 11वाँ) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20क की उपधारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-II खण्ड 3, उप-खण्ड (ii) प्राधिकार से प्रकाशित अधिसूचना संख्या 3435, दिनांक 29 जुलाई 2025 में भारत सरकार के रेल मंत्रालय [उत्तर मध्य रेलवे (गतिशक्ति यूनिट)] की अधिसूचना संख्या- का.आ. 3518 (अ), दिनांक 25 जुलाई 2025 (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिसूचना कहा गया है) द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को उत्तर प्रदेश राज्य के औरैया जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् अर्थात् “फूंद - प्रयागराज मंडल में फूंद स्टेशन पर गुड्स शेड की व्यवस्था, औरैया, उत्तर प्रदेश” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के प्रयोजन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के लिए अपने आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उपधारा (4) के अधिन “दैनिक समाचार” पत्रों अर्थात् “हिंदुस्तान एवं हिंदुस्तान टाइम्स” में दिनांक 07 अगस्त 2025 को प्रकाशित किया गया था;

और आठ आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम प्राधिकारी द्वारा उस पर विचार किया गया तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं,

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी;

और यह की केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर केन्द्रीय सरकार में आत्यंतिक रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

उत्तर प्रदेश राज्य में विशेष रेल परियोजना “फर्रुख - प्रयागराज मंडल में फर्रुख स्टेशन पर गुड्स शेड की व्यवस्था, औरैया, उत्तर प्रदेश ” करने के लिए औरैया जिले के औरैया तहसील में अधिग्रहण की जाने वाली अवसंरचना सहित या रहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

क्र० सं०	खाता संख्या	गाटा संख्या	गाटे का कुल रकबा (हे०)	अर्जन हेतु रकबा (वर्ग मीटर)	अर्जन हेतु रकबा (हे०)	भूमि की प्रकृति	वर्तमान खतौनी के अनुसार भू-स्वामी का नाम
तहसील : औरैया, मौजा: लखनापुर							
1	439	858	0.057	132	0.0132	कृषिक भूमि	विनीत कुमार पुत्र बेचेलाल निवासी गुंजन पैलेस रोड कैलाश बाग दिबियापुर।
	17	858(ख)	0.053				
प्रभावित रकबा				132 (वर्ग मीटर)	0.0132 (हे०)		
तहसील : औरैया, मौजा: लखनापुर							
3	124	724 मि.	0.0570	1870	0.1870	कृषिक भूमि	प्रदीप कुमार पुत्र राजेंद्र बहादुर, संदीप कुमार व अनुज कुमार पुत्रगण शिवाजी राव व श्रीमती सत्यवती पत्नी स्व० शिवाजी राव, रामकुमार पुत्र विशेषपुर दयाल निवासी ग्राम।
		724 मि.	0.1300				
4	124	725	0.0810	810	0.0810	कृषिक भूमि	प्रदीप कुमार पुत्र राजेंद्र बहादुर, संदीप कुमार व अनुज कुमार पुत्रगण शिवाजी राव व श्रीमती सत्यवती पत्नी स्व० शिवाजी राव, रामकुमार पुत्र विशेषपुर दयाल निवासी ग्राम।
5	286	716	0.486	4860	0.4860	कृषिक भूमि	रामकिशोर व अनूप कुमार पुत्रगण आदेश कुमार निवासी रामकृष्ण नगर दिबियापुर।
6	364	727	1.040	6270	0.6270	कृषिक भूमि	सतीश कुमार व संतोष कुमार पुत्रगण रामकिशुन निवासी गपकापुर मौजा लखनापुर।

8	442	715मि.	0.061	328	0.0328	कृषिक भूमि	श्रीमती स्नेहलता राजपूत पत्नी अरविंद सिंह निवासी चांदपुर पोस्ट बिरुहूनी पर० अजीतमल जिला औरैया।
9	47	723	0.680	1685	0.1685	कृषिक भूमि	कृष्णकांत पुत्र शिवबालक राम, अजय कुमार व संजय कुमार व शोभित कुमार पुत्रगण विद्याकांत निवासी ग्राम।
10	81	722	0.417	3740	0.3740	कृषिक भूमि	कुलदीप कुमार व प्रदीप कुमार पुत्रगण जगदीश कुमार, आरती पुत्री जगदीश कुमार , आनन्द कुमार पुत्र सुभाषचन्द्र व श्रीमती सुमन लता पत्नी राजीव कुमार, श्रीमती शेफाली सिंह पत्नी अशोक कुमार, श्रीमती चंद्रावती पत्नी मुंशीलाल, संतोष कुमार व मनोज कुमार व अखिलेश कुमार व अनिल कुमार व बाबूराम व सुनील कुमार पुत्रगण राम लखन निवासी ग्राम।
11	81	717	0.3680	2010	0.2010	कृषिक भूमि	कुलदीप कुमार व प्रदीप कुमार पुत्रगण जगदीश कुमार, आरती पुत्री जगदीश कुमार , आनन्द कुमार पुत्र सुभाषचन्द्र व श्रीमती सुमन लता पत्नी राजीव कुमार, श्रीमती शेफाली सिंह पत्नी अशोक कुमार, श्रीमती चंद्रावती पत्नी मुंशीलाल, संतोष कुमार व मनोज कुमार व अखिलेश कुमार व अनिल कुमार व बाबूराम व सुनील कुमार पुत्रगण राम लखन निवासी ग्राम।
12	202	718	0.660	110	0.0110	कृषिक भूमि	राजाराम पुत्र मन्नीलाल निवासी भगवतीगंज दिवियापुर।
13	109	728	0.1860	308	0.0308	कृषिक भूमि	नाथूराम पुत्र कल्लूराम निवासी पूर्वा माधौ सिंह मौजा हरचन्द्रपुर पर० बिधूना।
14	96	720	0.085	690	0.0690	कृषिक भूमि	श्रीमती स्नेहलता राजपूत पत्नी अरविन्द सिंह निवासी चांदपुर

							पोस्ट बिरुहनी पर० अजीतमल जिला औरैया।
15	179	683	0.081	200	0.0200	कृषिक भूमि	अवधकिशोर व मंशाराम व रजनीकान्त व रमाकान्त पुत्रगण श्यामबाबू निवासी ग्राम।
16	231	684	0.186	1395	0.1395	कृषिक भूमि	राजेश कुमार पुत्र रामकिशुन व रामचन्द्र पुत्र रामसनेही व श्रीमती सन्तोषी देवी पत्नी स्व० रामकिशुन निवासी ग्राम।
17	90	685	0.085	1280	0.1280	कृषिक भूमि	जीतू पुत्र स्व० रामेश्वर व श्रीमती पानकुंवरि पत्नी स्व० रामेश्वर निवासी ग्राम।
	103	685	0.4860				नरेंद्र कुमार व मनोज कुमार पुत्रगण मातादीन, सतेन्द्र कुमार व अवधकिशोर व रमाकान्त व रजनीकान्त पुत्रगण श्यामबाबू, सोनू व मोनू कुमार व पंकज कुमार पुत्रगण स्व० रामनरेश, कुंजा देवी पत्नी स्व० रामनरेश निवासी ग्राम।
18	171	713मि.	0.105	1287	0.1287	कृषिक भूमि	मु० सरला देवी पत्नी होरीलाल निवासी ग्राम।
	185	713मि.	0.308				अनिल कुमार व श्याम कुमार व राजेश कुमार व दिनेश कुमार पुत्रगण रघुनाथ प्रसाद, श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी रघुनाथ प्रसाद सत्यनरायन व भगवन्तनरायन व संतोष कुमार व राकेश कुमार व अवधेश कुमार पुत्रगण होरीलाल निवासी ग्राम।
19	122	714	0.125	550	0.0550	कृषिक भूमि	प्रदीप कुमार व अश्वनी कुमार पुत्रगण ललित किशोर ,जयप्रकाश व श्रीप्रकाश पुत्रगण शिवगनेश, शुभम उर्फ सीनियर मिश्रा व शकुन उर्फ जूनियर मिश्रा पुत्रगण मनोज कुमार, कुं० श्रृंखला उर्फ चंचल पुत्री मनोज कुमार, श्रीमती सुमन लता पत्नी स्व० मनोज कुमार, संजय व दीपक मिश्रा पुत्रगण स्व० ज्ञानप्रकाश, श्रीमती आशादेवी

							पत्नी स्व० ज्ञानप्रकाश, अरुण कुमार मिश्रा व अरविंद कुमार मिश्रा पुत्रगण स्व० सत्यप्रकाश, श्रीमती उर्मिला देवी पत्नी स्व० सत्यप्रकाश, आलोक कुमार पुत्र अनिल कुमार व कुं० पारूल पुत्री अनिल कुमार निवासी ग्राम।
	प्रभावित रकबा			27393	2.7393		
	कुल प्रभावित रकबा			27525 (वर्ग मीटर)	2.7525 (हे०)		

[e-file No. F.No. NCR-PRYJOENGG(LAND)/9/2023 dated 16.10.2023]

एनामुल हक, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी/सी/आरएसपी

MINISTRY OF RAILWAYS

[North Central Railway (Gati Shakti Unit)]

NOTIFICATION

Prayagraj, the 16th October, 2025

S.O. 5052(E).— Whereas, by the notification of the Government of India, in the ministry of Railways (North Central Railway, Gati Shakti Unit), Notification Number, S.O. 3518(E), dated the 25th July, 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii), Notification Number 3435, dated 29th July, 2025 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (I) of section 20A of the Railways (Amendment) Act, 2008 (11th of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the Land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project namely **“Phaphund-PHD-Provision of goods shed at Phaphund station over PRYJ division, Auraiya, Uttar Pradesh.”** in the District of Auraiya in the State of Uttar Pradesh;

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely, “Hindustan & Hindustan Times” dated 07th August 2025 under sub-section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, Eight nos. of objection was received and the same has been considered by the Competent authority accordingly order has been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section (I) of section 20E of the said Act, the competent Authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the said report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (I) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed here to shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed here to shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired, with or without structure, for the Special Railway Project, namely **“Phaphund-PHD-Provision of goods shed at Phaphund station over PRYJ division, Auraiya, Uttar Pradesh.”** under Auraiya Tehsil of Auraiya District in the state of Uttar Pradesh

Sr. No	Khata No	Khasara No	Total area of Land in (Ha.)	Area to be acquired in (Sqm.)	Area to be acquired in (Hac.)	Nature of land	Name of present land owner as per Khatauni
Name of Tehsil: AURAIYA Name of Village: LAKHANAPUR							
1	439	858	0.057	132	0.0132	Agriculture	Vineet Kumar S/O Benchelal resident Gunjan Palace Road Kailash Bagh Dibiyapur.
	17	858(ख)	0.053				
AFFECTED LAND				132	0.0132		
Name of Tehsil: AURAIYA Name of Village: KENJARI							
1	124	724मि.	0.0570	1870	0.1870	Agriculture	Pradeep Kumar S/O Rajendra Bahadur, Sandeep Kumar and Anuj Kumar S/O Shivaji Rao and Mrs. Satyavati W/O late Shivaji Rao, Ramkumar S/O Visheshur Dayal resident village.
		724मि.	0.1300				
2	124	725	0.0810	810	0.0810	Agriculture	Pradeep Kumar S/O Rajendra Bahadur, Sandeep Kumar and Anuj Kumar S/O Shivaji Rao and Mrs. Satyavati W/O late Shivaji Rao, Ramkumar S/O Visheshur Dayal resident village.
3	286	716	0.486	4860	0.4860	Agriculture	Ramkishor and Anoop Kumar S/O Adesh Kumar resident Ramakrishna Nagar Dibiyapur.
4	364	727	1.040	6270	0.6270	Agriculture	Satish Kumar and Santosh Kumar S/O Ramkishun resident Gapkapur Mauja Lakhnapur.
5	442	715मि.	0.061	328	0.0328	Agriculture	Mrs. Snehlata Rajput W/O Arvind Singh resident Chandpur Post Biruhuni Par. Ajitmal District Auraiya.
6	47	723	0.680	1685	0.1685	Agriculture	Krishnakant S/O Shivbalak Ram, Ajay Kumar and Sanjay Kumar and Shobhit Kumar S/O Vidyakant residents village.
7	81	722	0.417	3740	0.3740	Agriculture	Kuldeep Kumar and Pradeep Kumar S/O Jagdish Kumar, Aarti D/O Jagdish Kumar, Anand Kumar S/O Subhash Chandra and Mrs. Suman Lata W/O Rajiv Kumar, Mrs.

							Shefali Singh W/O Ashok Kumar, Mrs. Chandravati W/O Munshilal, Santosh Kumar and Manoj Kumar and Manoj Kumar and Akhilesh Kumar and Anil Kumar and Baburam and Sunil Kumar S/O Ram Lakhan residents village.
8	81	717	0.3680	2010	0.2010	Agriculture	Kuldeep Kumar and Pradeep Kumar S/O Jagdish Kumar, Aarti D/O Jagdish Kumar, Anand Kumar S/O Subhash Chandra and Mrs. Suman Lata W/O Rajiv Kumar, Mrs. Shefali Singh W/O Ashok Kumar, Mrs. Chandravati W/O Munshilal, Santosh Kumar and Manoj Kumar and Manoj Kumar and Akhilesh Kumar and Anil Kumar and Baburam and Sunil Kumar S/O Ram Lakhan residents village.
9	202	718	0.660	110	0.0110	Agriculture	Rajaram S/O Mannilal resident Bhagwatiganj Dibiyaapur.
10	109	728	0.1860	308	0.0308	Agriculture	Nathuram S/O Kalluram resident Purva Madhau Singh Mauja Harchandrapur Par. Bidhuna.
11	96	720	0.085	690	0.0690	Agriculture	Mrs. Snehlata Rajput W/O Arvind Singh resident Chandpur Post Biruhuni Par. Ajitmal District Auraiya.
12	179	683	0.081	200	0.0200	Agriculture	Avadhkishor and Mansharam and Rajinikant and Ramakant S/O Shyambabu residents village.
13	231	684	0.186	1395	0.1395	Agriculture	Rajesh Kumar S/O Ramkishun and Ramchandra S/O Ramsanehi and Mrs. Santoshi Devi W/O late Ramkishun resident village.
14	90	685	0.085	1280	0.1280	Agriculture	Jeetu S/O late Rameshwar and Mrs. Pankunwari W/O late Rameshwar resident village.
	103	685	0.4860				Narendra Kumar and Manoj Kumar S/O Matadin, Satendra Kumar and Avadhkishor and Ramakant and Rajinikant S/O Shyambabu, Sonu and Monu Kumar and Pankaj Kumar S/O late Ramnaresh, Kunja

							Devi W/O late Ramnaresh resident village.
15	171	713मि.	0.105	1287	0.1287	Agriculture	Mu. Sarla Devi W/O Horilal resident village.
	185	713मि.	0.308				Anil Kumar and Shyam Kumar and Rajesh Kumar and Dinesh Kumar S/O Raghunath Prasad, Smt. Krishna Devi W/O Raghunath Prasad, Satyanarayan and Bhagwantnarayan and Santosh Kumar and Rakesh Kumar and Awdhesh Kumar S/O Horilal residents village.
16	122	714	0.125	550	0.0550	Agriculture	Pradeep Kumar and Ashwani Kumar S/O Lalit Kishore, Jayaprakash and Sriprakash S/O Shivaganesh, Shubham (Senior Mishra) and Shakun (Junior Mishra) S/O Manoj Kumar, Miss Shrinkhla (Chanchal) D/O Manoj Kumar, Mrs. Sumanlata W/O late Manoj Kumar, Sanjay and Deepak Mishra S/O late Gyan Prakash. Mrs. AshaDevi W/o Gyanprakash, Arun kumar Mishra and Arvind kumar Mishra S/O late Satyaprakash, Mrs. Urmila Devi W/O late Satya Prakash, Alok Kumar S/O Anil Kumar and Miss Parul D/O Anil Kumar resident village.
Affected Land				27393	2.7393		
Total Affected Land				27525(M²)	2.7525 (Ha)		

[e-file No. F.No. NCR-PRYJOENGG(LAND)/9/2023 dated 16.10.2023]

ANAMUL HAQUE, Chief Administrative Officer/C/RSP