



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-25022026-270199
CG-MH-E-25022026-270199

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 672]

नई दिल्ली, बुधवार, फरवरी 11, 2026/माघ 22, 1947

No. 672]

NEW DELHI, WEDNESDAY, FEBRUARY 11, 2026/MAGHA 22, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 10 फरवरी, 2026

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 706(अ).—केंद्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे) संशोधन (अधिनियम 2008 (2008 का 11)) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) (की धारा 20क के खंड) 1 (द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् की लोक प्रयोजन के लिये, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, “महाराष्ट्र राज्य के पुणे-लोनावला खंड के, गांव-मलवली, तालुका-मावल, जिला-पुणे में एलसी गेट नंबर 36A के बदले में 2 लेन आरओबी और एलएचएस का निर्माण” की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करता हूँ।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन कि तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् उपजिलाधिकारी (भूमि अधिग्रहण), क्र. 13, पुणे, जिला-पुणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधी व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों कि सुनवाई करने तथा ऐसी

जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के पुणे जिले में “पुणे-लोनावला खंड के, गांव-मलवली, तालुका-मावल, जिला-पुणे में एलसी गेट नंबर 36A के बदले में 2 लेन आरओबी और एलएचएस का निर्माण” की विशेष रेल परियोजना के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण:

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तहसील का नाम	गट नंबर/ सर्वे नंबर	7/12 के अनुसार, भूधारक का नाम	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
01	पीएलसी/ कावि/ 25	मलवली	मावल	3	भिकालाल लक्ष्मीनारायण आगरवाल	00.2248	00.0023
02				11	सुरेखा बाळकृष्ण शेडगे	00.0345	00.0008
03				12	सुरेश बबन रगडे, रामचंद्र बबन रगडे, पद्मावती प्रभाकर जाधव, सुनंदा वसंत रगडे, महेंद्र वसंत रगडे, सुनिता दत्तात्रय चव्हाण, सतिश अशोकराव रगडे, सचिन अशोकराव रगडे, सरस्वती अशोकराव रगडे, सुनंदा रमेश रगडे, दिनेश रमेश रगडे, श्रीकांत रमेश रगडे, प्रभावती नरेश रगडे, गणेश नरेश रगडे, सोनाली महेश खराटे, हर्षद नरेश रगडे	00.0410	00.0008
04				13	आकाश अशोक खंडेलवाल, मनोहर कल्याणप्रसाद खंडेलवाल, राखी अशोक खंडेलवाल, रितेश अशोक खंडेलवाल, शकुंतला अशोक खंडेलवाल, रितिक सुनील खंडेलवाल, तनिष्क सुनील खंडेलवाल, मोहित सुनील खंडेलवाल, मंजू हेमंत गुप्ता, युक्ती राम शर्मा	00.0861	00.0002
05				18	उस्मान दस्तगीर इनामदार, युसुफ दस्तगीर इनामदार, शहाजान दस्तगीर इनामदार, ताहीरा फारुक शेख, मरीयमबी दस्तगीर इनामदार, जुलेखा रुफ इनामदार, रेश्मा खालिद इनामदार, जावेद रुफ इनामदार, वाजिद रुफ इनामदार, तुफेल जमील शेख	00.4800	00.0089

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तहसील का नाम	गट नंबर/ सर्वे नंबर	7/12 के अनुसार, भूधारक का नाम	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
06				128	कार्यकारी अभियंता, सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	01.3431	00.1039
07				131	अनुराधा हरिओम आगरवाल, आरती अजय गुप्ता, मयुर हरिओम आगरवाल, नवीन हरिओम आगरवाल, दत्तात्रय नामदेव निंबळे, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र, रसेल अल्लोयाशिस मिस्किटा, अब्दुल रशीद अब्दुल हमीद शेख, परवीन रशीद शेख	01.6030	00.0749
08				135अ	अनंता भागुजी ओव्हाळ, कचरू भागुजी ओव्हाळ, वसंत भागुजी ओव्हाळ, पांडुरंग गुंडाजी साबळे, रॉबर्ट फिलिप्स उर्फ कमलजितसिंग सुरेन्द्रसिंग संधु, मॉरीन लॉकहर्ट पिटरवॉलस संधु, बाळू तुकाराम ओव्हाळ, मारुती दामु देसाई, प्रकाश दामु देसाई, जयंताबाई बारकु साळवे, शाऊबाई दशरथ गायकवाड, मैनाबाई मधुकर घोडके, हौसाबाई दामु देसाई, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	02.3450	00.0062
				135ब	प्रतिभा भरतभाई शहा, प्रतिक भरतभाई शहा, रविंदर ईशर सिंग, रविन्दर इशर सिंग, सरबजित ईशर सिंग, सरबजित इशर सिंग	00.7500	
				135क	प्रतिभा भरतभाई शहा, प्रतिक भरतभाई शहा, रविंदर ईशर सिंग, रविन्दर इशर सिंग, सरबजित ईशर सिंग, सरबजित इशर सिंग	00.4700	
				135ड	प्रतिभा भरतभाई शहा, प्रतिक भरतभाई शहा, रविंदर ईशर सिंग, रविन्दर इशर सिंग, सरबजित ईशर सिंग, सरबजित इशर सिंग	01.1700	
09				136	राजेंद्र जयदेव ओझे, उस्मान दस्तगीर इनामदार, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	00.1800	00.0202
10				137	प्रभाकर विठ्ठल जोशी, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	00.3000	00.0501

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तहसील का नाम	गट नंबर/ सर्वे नंबर	7/12 के अनुसार, भूधारक का नाम	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
11				138	उमाकांत रूपचंद भावसार, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम संकल्पचित्र	00.1900	00.0321
12				139	निता राजेंद्र ओझे, कार्यकारी अभियंता सड़क विकास निगम (संकल्पचित्र), योगिता सतिश मुन	00.3320	00.0187
कुल क्षेत्र						9.5495 (हे.आर.)	0.3191 (हे.आर.)

[फा.सं. G197/ROB & LHS/LC No. 36A Malvali Vlg/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 10th February, 2026

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 706(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the Railway (Amendment) Act, 2008 (No. 11 of 2008)), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, “Construction of 2 lane ROB & LHS in lieu of LC gate no. 36A, in Village-Malvali, Tal-Maval, District-Pune of Pune-Lonavla section” hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, Deputy Collector, Land Acquisition, No.13, Pune, District- Pune, Maharashtra, in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project "Construction of 2 lane ROB & LHS in lieu of LC gate no. 36A, in Village-Malvali, Tal-Maval, District-Pune of Pune-Lonavla section" in Taluka-Maval, District- Pune in the state of Maharashtra.

Sr.No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	Gat No./ Survey No.	As per 7/12, Land holder's name	Total area as per 7/12 (Ha.)	Acquisition area (Ha.)
01	पीएलसी / कावि / २५	Malvali	Maval	3	Bhikalal Lakshminarayan Agarwal	00.2248	00.0023
02				11	Surekha Balkrishna Shedde	00.0345	00.0008
03				12	Suresh Baban Ragade, Ramchandra Baban Ragade, Padmavati Prabhakar Jadhav, Sunanda Vasant Ragade, Mahendra Vasant Ragade, Sunita Dattatray Chavan, Satish Ashokrao Ragade, Sachin Ashokrao Ragade, Saraswati Ashokrao Ragade, Sunanda Ramesh Ragade, Dinesh Ramesh Ragade, Shrikant Ramesh Ragade, Prabhavati Naresh Ragade, Ganesh Naresh Ragade, Sonali Mahesh Kharate, Harshad Naresh Ragade	00.0410	00.0008
04				13	Akash Ashok Khandelwal, Manohar Kalyanprasad Khandelwal, Rakhi Ashok Khandelwal, Ritesh Ashok Khandelwal, Shakuntala Ashok Khandelwal, Ritika Sunil Khandelwal, Tanishq Sunil Khandelwal, Mohit Sunil Khandelwal, Manju Hemant Gupta, Yukti Ram Sharma	00.0861	00.0002
05				18	Usman Dastagir Inamdar, Yusuf Dastagir Inamdar, Shahajan Dastagir Inamdar, Tahira Faruk Sheikh, Mariyambi Dastagir Inamdar, Julekha Rauf Inamdar, Reshma Khalid Inamdar, Javed Rauf Inamdar, Wajid Rauf Inamdar, Tufel Jameel Sheikh	00.4800	00.0089
06				128	Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	01.3431	00.1039

Sr.No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	Gat No./ Survey No.	As per 7/12, Land holder's name	Total area as per 7/12 (Ha.)	Acquisition area (Ha.)
07				131	Anuradha Hariom Agarwal, Aarti Ajay Gupta, Mayur Hariom Agarwal, Naveen Hariom Agarwal, Dattatray Namdev Nimbale, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra, Russell Alloyashis Misquitta, Abdul Rashid Abdul Hamid Sheikh, Parveen Rashid Sheikh	01.6030	00.0749
08				135 A	Ananta Bhaguji Owhal, Kacharu Bhaguji Owhal, Vasant Bhaguji Owhal, Pandurang Gundaji Sabale, Robert Phillips alias Kamaljitsingh Surendrasingh Sandhu, Maureen Lockhart Peterwallace Sandhu, Balu Tukaram Owhal, Maruti Damu Desai, Prakash Damu Desai, Jayantabai Barku Salve, Shaubai Dashrath Gaikwad, Mainabai Madhukar Ghodke, Hausabai Damu Desai, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	02.3450	00.0062
				135B	Pratibha Bharatbhai Shah, Pratik Bharatbhai Shah, Ravinder Ishar Singh, Ravinder Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh	00.7500	
				135C	Pratibha Bharatbhai Shah, Pratik Bharatbhai Shah, Ravinder Ishar Singh, Ravinder Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh	00.4700	
				135D	Pratibha Bharatbhai Shah, Pratik Bharatbhai Shah, Ravinder Ishar Singh, Ravinder Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh, Sarabjit Ishar Singh	01.1700	
09				136	Rajendra Jaydev Oze, Usman Dastagir Inamdar, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	00.1800	00.0202
10				137	Prabhakar Vitthal Joshi, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra	00.3000	00.0501
11				138	Umakant Rupchand Bhavsar, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal	00.1900	00.0321

Sr.No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	Gat No./ Survey No.	As per 7/12, Land holder's name	Total area as per 7/12 (Ha.)	Acquisition area (Ha.)
					Sankalpchitra		
12				139	Nita Rajendra Oze, Karyakari Abhiyanta, Raste Vikas Mahamandal Sankalpchitra, Yogita Satish Mun	00.3320	00.0187
Total						9.5495 (Ha.)	00.3191 (Ha.)

[F. No. G197/ROB & LHS/LC No. 36A Malvali Vlg/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Con.)