



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-24112025-267946
CG-DL-E-24112025-267946

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5178]

नई दिल्ली, सोमवार, नवम्बर 24, 2025/अग्रहायण 3, 1947

No. 5178]

NEW DELHI, MONDAY, NOVEMBER 24, 2025/AGRAHAYANA 3, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 24 नवम्बर, 2025

का.आ. 5354(अ).— केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि महाराष्ट्र राज्य के पालघर जिले के हनुमाननगर, नेवाले, शिगांव इन गांवों में ग्रीनफील्ड हाईवे (एनएच – 248एस) के कि.मी. 11.400 से कि.मी.28.700 तक के भू-खण्ड के निर्माण (4-लेन/8-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् उपजिल्हाधिकारी (पुनर्वसन), पालघर को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी

विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के पालघर जिले में ग्रीनफील्ड हाईवे (एन एच 248 एस) के कि.मी. 11.400 से कि.मी. 28.700 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण.

राज्य का नाम: महाराष्ट्र			जिले का नाम: पालघर		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: पालघर					
गांव का नाम: नेवाले					
1	17 (54A/2)	निजी	असिंचित	0.4949 (हेक्टेयर)	0.4949
2	57 (54A/4)	निजी	असिंचित	0.277 (हेक्टेयर)	0.277
3	58 (54A/3)	निजी	असिंचित	0.193 (हेक्टेयर)	0.193
4	59 (54A/1)	निजी	असिंचित	0.6548 (हेक्टेयर)	0.6548
5	68/1	सरकारी	रिजर्व फॉरेस्ट	14.6687 (हेक्टेयर)	14.6687
6	68/101	निजी	असिंचित	0.5248 (हेक्टेयर)	0.5248
7	68/18	निजी	असिंचित	0.1015 (हेक्टेयर)	0.1015
8	68/24	निजी	असिंचित	0.952 (हेक्टेयर)	0.952
9	68/43	निजी	असिंचित	0.1828 (हेक्टेयर)	0.1828
10	68/47	निजी	असिंचित	1.1962 (हेक्टेयर)	1.1962
11	68/48	निजी	असिंचित	0.0086 (हेक्टेयर)	0.0086
12	68/51	निजी	असिंचित	1.1486 (हेक्टेयर)	1.1486
13	68/52	निजी	असिंचित	0.6787 (हेक्टेयर)	0.6787
14	68/54	निजी	असिंचित	0.8749 (हेक्टेयर)	0.8749
15	68/55	निजी	असिंचित	1.3894 (हेक्टेयर)	1.3894
16	68/56	निजी	असिंचित	0.2291 (हेक्टेयर)	0.2291

17	68/58	निजी	असिंचित	0.5614 (हेक्टेयर)	0.5614
18	68/59	निजी	असिंचित	0.8207 (हेक्टेयर)	0.8207
19	68/60	निजी	असिंचित	1.3095 (हेक्टेयर)	1.3095
20	68/61	निजी	असिंचित	0.0465 (हेक्टेयर)	0.0465
21	68/62	निजी	असिंचित	0.0015 (हेक्टेयर)	0.0015
22	68/63	निजी	असिंचित	0.8262 (हेक्टेयर)	0.8262
23	68/64	निजी	असिंचित	0.9769 (हेक्टेयर)	0.9769
24	68/65	निजी	असिंचित	1.0207 (हेक्टेयर)	1.0207
25	68/67	निजी	असिंचित	0.1334 (हेक्टेयर)	0.1334
26	68/68	निजी	असिंचित	0.7452 (हेक्टेयर)	0.7452
27	68/69	निजी	असिंचित	1.0672 (हेक्टेयर)	1.0672
28	68/72	निजी	असिंचित	0.6098 (हेक्टेयर)	0.6098
29	68/73	निजी	असिंचित	0.2482 (हेक्टेयर)	0.2482
30	68/76	निजी	असिंचित	0.0713 (हेक्टेयर)	0.0713
31	68/77	निजी	असिंचित	0.8027 (हेक्टेयर)	0.8027
32	68/80	निजी	असिंचित	0.0776 (हेक्टेयर)	0.0776
33	68/87	निजी	असिंचित	0.7975 (हेक्टेयर)	0.7975
34	68/93	निजी	असिंचित	0.0979 (हेक्टेयर)	0.0979
35	68/94	निजी	असिंचित	0.7828 (हेक्टेयर)	0.7828
36	W3 Paiki	सरकारी	वुड प्रोटेक्टेड फॉरेस्ट	1.2086 (हेक्टेयर)	1.2086
गांव का नाम: हनुमान नगर					
37	5/116	निजी	असिंचित	0.0865 (हेक्टेयर)	0.0865
38	5/117	निजी	असिंचित	1.407 (हेक्टेयर)	1.407
39	5/118	निजी	असिंचित	0.2935 (हेक्टेयर)	0.2935
40	5/134	निजी	असिंचित	0.9475 (हेक्टेयर)	0.9475
41	5/137	निजी	असिंचित	0.431 (हेक्टेयर)	0.431
42	5/138	निजी	असिंचित	1.168 (हेक्टेयर)	1.168
43	5/139	निजी	असिंचित	0.0195 (हेक्टेयर)	0.0195
44	5/157	निजी	असिंचित	0.962 (हेक्टेयर)	0.962

45	5/158	निजी	असिंचित	0.8505 (हेक्टेयर)	0.8505
46	5/51	निजी	असिंचित	1.0005 (हेक्टेयर)	1.0005
47	5/63	निजी	असिंचित	0.6795 (हेक्टेयर)	0.6795
48	5/64	निजी	असिंचित	0.7455 (हेक्टेयर)	0.7455
49	5/77	निजी	असिंचित	0.1345 (हेक्टेयर)	0.1345
50	5/78	निजी	असिंचित	1.3775 (हेक्टेयर)	1.3775
51	5/79	निजी	असिंचित	0.0485 (हेक्टेयर)	0.0485
52	5/96	निजी	असिंचित	0.891 (हेक्टेयर)	0.891
53	5/97	निजी	असिंचित	0.7985 (हेक्टेयर)	0.7985
54	6	सरकारी	वुड प्रोटेक्टेड फॉरेस्ट	0.3555 (हेक्टेयर)	0.3555
55	7	सरकारी	वुड प्रोटेक्टेड फॉरेस्ट	0.3445 (हेक्टेयर)	0.3445
गांव का नाम: शिगांव					
56	205/1 (168/1)	निजी	सिंचित	0.26 (हेक्टेयर)	0.26
57	205/2 (168/2)	निजी	सिंचित	0.031 (हेक्टेयर)	0.031
58	5 (286)	निजी	सिंचित/असिंचित	0.26 (हेक्टेयर)	0.26
Total					48.8726

[फा. सं. NHAI/LA/GREENFIELD/NH/2023/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 24th November, 2025

S.O. 5354(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for maintenance, management and operation of NH-248(S) in the stretch of land from Km. 11.400 to Km. 28.700 (Construction of 4 lane(expandable to 8 lane access controlled Greenfield Highway for connectivity to proposed Vadhavan Port) in the villages Hanumannagar, Newale & Shigaon in the district of PALGHAR of the state of MAHARASHTRA, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, **Deputy Collector (Rehabilitation), Palghar** in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an

opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling Greenfield Highway NH-248 (S) in the stretch of land Km. 11.400 to Km. 28.700 in the villages Hanumannagar, Newale & Shigaon in the district of PALGHAR of the state of MAHARASHTRA.

State: MAHARASHTRA			District: PALGHAR		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Palghar					
Village: Newale					
1	17 (54A/2)	Private	Unirrigated	0.4949 (Hectare)	0.4949
2	57 (54A/4)	Private	Unirrigated	0.277 (Hectare)	0.277
3	58 (54A/3)	Private	Unirrigated	0.193 (Hectare)	0.193
4	59 (54A/1)	Private	Unirrigated	0.6548 (Hectare)	0.6548
5	68/1	Government	Reserve Forest	14.6687 (Hectare)	14.6687
6	68/101	Private	Unirrigated	0.5248 (Hectare)	0.5248
7	68/18	Private	Unirrigated	0.1015 (Hectare)	0.1015
8	68/24	Private	Unirrigated	0.952 (Hectare)	0.952
9	68/43	Private	Unirrigated	0.1828 (Hectare)	0.1828
10	68/47	Private	Unirrigated	1.1962 (Hectare)	1.1962
11	68/48	Private	Unirrigated	0.0086 (Hectare)	0.0086
12	68/51	Private	Unirrigated	1.1486 (Hectare)	1.1486
13	68/52	Private	Unirrigated	0.6787 (Hectare)	0.6787
14	68/54	Private	Unirrigated	0.8749 (Hectare)	0.8749
15	68/55	Private	Unirrigated	1.3894 (Hectare)	1.3894
16	68/56	Private	Unirrigated	0.2291 (Hectare)	0.2291
17	68/58	Private	Unirrigated	0.5614 (Hectare)	0.5614
18	68/59	Private	Unirrigated	0.8207 (Hectare)	0.8207
19	68/60	Private	Unirrigated	1.3095 (Hectare)	1.3095
20	68/61	Private	Unirrigated	0.0465 (Hectare)	0.0465
21	68/62	Private	Unirrigated	0.0015 (Hectare)	0.0015
22	68/63	Private	Unirrigated	0.8262 (Hectare)	0.8262
23	68/64	Private	Unirrigated	0.9769 (Hectare)	0.9769
24	68/65	Private	Unirrigated	1.0207 (Hectare)	1.0207
25	68/67	Private	Unirrigated	0.1334 (Hectare)	0.1334
26	68/68	Private	Unirrigated	0.7452 (Hectare)	0.7452
27	68/69	Private	Unirrigated	1.0672 (Hectare)	1.0672
28	68/72	Private	Unirrigated	0.6098 (Hectare)	0.6098
29	68/73	Private	Unirrigated	0.2482 (Hectare)	0.2482
30	68/76	Private	Unirrigated	0.0713 (Hectare)	0.0713

31	68/77	Private	Unirrigated	0.8027 (Hectare)	0.8027
32	68/80	Private	Unirrigated	0.0776 (Hectare)	0.0776
33	68/87	Private	Unirrigated	0.7975 (Hectare)	0.7975
34	68/93	Private	Unirrigated	0.0979 (Hectare)	0.0979
35	68/94	Private	Unirrigated	0.7828 (Hectare)	0.7828
36	W3 Paiki	Government	Protected Forest	1.2086 (Hectare)	1.2086
Village: Hanuman Nagar					
37	5/116	Private	Unirrigated	0.0865 (Hectare)	0.0865
38	5/117	Private	Unirrigated	1.407 (Hectare)	1.407
39	5/118	Private	Unirrigated	0.2935 (Hectare)	0.2935
40	5/134	Private	Unirrigated	0.9475 (Hectare)	0.9475
41	5/137	Private	Unirrigated	0.431 (Hectare)	0.431
42	5/138	Private	Unirrigated	1.168 (Hectare)	1.168
43	5/139	Private	Unirrigated	0.0195 (Hectare)	0.0195
44	5/157	Private	Unirrigated	0.962 (Hectare)	0.962
45	5/158	Private	Unirrigated	0.8505 (Hectare)	0.8505
46	5/51	Private	Unirrigated	1.0005 (Hectare)	1.0005
47	5/63	Private	Unirrigated	0.6795 (Hectare)	0.6795
48	5/64	Private	Unirrigated	0.7455 (Hectare)	0.7455
49	5/77	Private	Unirrigated	0.1345 (Hectare)	0.1345
50	5/78	Private	Unirrigated	1.3775 (Hectare)	1.3775
51	5/79	Private	Unirrigated	0.0485 (Hectare)	0.0485
52	5/96	Private	Unirrigated	0.891 (Hectare)	0.891
53	5/97	Private	Unirrigated	0.7985 (Hectare)	0.7985
54	6	Government	U.P.Forest	0.3555 (Hectare)	0.3555
55	7	Government	U.P.Forest	0.3445 (Hectare)	0.3445
Village: Shigaon					
56	205/1 (168/1)	Private	Irrigated	0.26 (Hectare)	0.26
57	205/2 (168/2)	Private	Irrigated	0.031 (Hectare)	0.031
58	5 (286)	Private	"Irrigated /Unirrigated"	0.26 (Hectare)	0.26
Total					48.8726

[F. No. NHAI/LA/GREENFIELD/NH/2023/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director