



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-18082025-265460
CG-DL-E-18082025-265460

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3632]

नई दिल्ली, बुधवार, अगस्त 13, 2025/श्रावण 22, 1947

No. 3632]

NEW DELHI, WEDNESDAY, AUGUST 13, 2025/SHRAVANA 22, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 13 अगस्त, 2025

का.आ. 3724(अ).— केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि पंजाब राज्य के होशियारपुर जिले में NH344B के कि.मी. 16.3 से कि.मी.42.4 (फगवाड़ा होशियारपुर खंड सहित होशियारपुर बाईपास) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् जिला माल अफसर को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

पंजाब राज्य के होशियारपुर जिले में NH344B के कि.मी. 16.3 से कि.मी.42.4 (फगवाड़ा होशियारपुर खंड सहित होशियारपुर बाईपास) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: पंजाब			जिले का नाम: होशियारपुर		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: होशियारपुर					
गांव का नाम: बजवाड़ा (355)					
1	139//20/3	निजी	चाही	607 (वर्ग मीटर)	0.0607
2	50//26	निजी	आबादी/ट्यूबवेल	177 (वर्ग मीटर)	0.0177
3	69//22/1	निजी	बारानी	304 (वर्ग मीटर)	0.0304
4	77//26	निजी	गैरमुमकिन चा	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
5	97//27	निजी	गैरमुमकिन चा	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
गांव का नाम: बिलासपुर (356)					
6	1//25/3	निजी	चाही	405 (वर्ग मीटर)	0.0405
7	6//16/1	निजी	चाही	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
8	6//25	निजी	चाही/चंगी वृक्ष	278 (वर्ग मीटर)	0.0278
9	6//5	निजी	चाही	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
10	8//16	निजी	चाही	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
11	8//24/1	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
12	8//25/2/1	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
गांव का नाम: नंगल शहीदां (346)					
13	0//29	निजी (पंचायत)	गैरमुमकिन आबादी	1745 (वर्ग मीटर)	0.1745
14	4//11/1	निजी	चाही	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
15	4//11/2	निजी	गैरमुमकिन आबादी	379 (वर्ग मीटर)	0.0379
16	4//9/1	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076

17	5//25	निजी	चाही/आबादी	3288 (वर्ग मीटर)	0.3288
18	6//4/1	निजी	चाही	278 (वर्ग मीटर)	0.0278
19	6//5/1/2	निजी	चाही	531 (वर्ग मीटर)	0.0531
20	6//5/1/3	निजी	चाही	379 (वर्ग मीटर)	0.0379
21	6//5/1/4	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
22	6//5/2/1	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
23	6//8	निजी	चाही/चंगी ट्री	582 (वर्ग मीटर)	0.0582

गांव का नाम: छावनी कलां (348)

24	34//13/1	निजी	चांगी वृक्ष	278 (वर्ग मीटर)	0.0278
25	34//13/2	निजी	चांगी वृक्ष	911 (वर्ग मीटर)	0.0911
26	34//20/2	निजी	चाही/बगीचा	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
27	34//21/3	निजी	चांगी वृक्ष	860 (वर्ग मीटर)	0.086
28	34//22/2	निजी	चांगी वृक्ष	329 (वर्ग मीटर)	0.0329
29	34//22/3	निजी	चांगी वृक्ष	304 (वर्ग मीटर)	0.0304
30	36//8/2	निजी	गैरमुमकिन रास्ता	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
31	37//16/1	निजी	चाही	152 (वर्ग मीटर)	0.0152
32	37//16/2	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
33	37//27	निजी	चाही/बगीचा	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
34	38//16/3	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
35	39//23/2/2	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
36	43//4/1/1	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
37	43//4/1/2	निजी	गैरमुमकिन रास्ता	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
38	44//5/2/2	निजी	चाही/गैरमुमकिन रास्ता	25 (वर्ग मीटर)	0.0025

गांव का नाम: ढोलणवाल (252)

39	10//17	निजी	चाही	228 (वर्ग मीटर)	0.0228
40	10//21/1	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
41	10//22/2	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
42	10//26	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025

43	100	निजी	गैरमुमकिन रास्ता	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
44	11//14	निजी	बगीचा/चाही	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
45	55-56	निजी	चाही	5033 (वर्ग मीटर)	0.5033
46	9//23/2	निजी	चंगी वृक्ष	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
गांव का नाम: अटुलगड़ (253)					
47	2//22	निजी	चाही	1062 (वर्ग मीटर)	0.1062
48	5//3	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
गांव का नाम: कायमपुर (254)					
49	7//25/2	निजी	चा/पोटरी फार्म	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
गांव का नाम: मझूली ब्राह्मणां (256)					
50	10//7/1	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
51	12//1/2	निजी	चाही	1341 (वर्ग मीटर)	0.1341
52	12//7	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
53	13//13/2	निजी	चाही	228 (वर्ग मीटर)	0.0228
54	13//18	निजी	चाही	0.0733 (हेक्टेयर)	0.0733
55	13//25/2/1	निजी	चाही	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
56	14//25/2	निजी	चाही	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
57	18//5/1/1	निजी	चाही	1163 (वर्ग मीटर)	0.1163
58	22//18/3	निजी	चाही	607 (वर्ग मीटर)	0.0607
गांव का नाम: काहरी (242)					
59	1731	निजी	चाही	192 (वर्ग मीटर)	0.0192
60	1809	निजी	चाही	211 (वर्ग मीटर)	0.0211
61	1973	निजी	चाही	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
62	1979	निजी	चांगी द्रख्त	18 (वर्ग मीटर)	0.0018
63	2085	निजी	चाही/ट्यूबवेल	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
64	2101	निजी	चाही/ट्यूबवेल	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
65	2213	निजी	चाही	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
66	2417/1833	निजी	चाही	498 (वर्ग मीटर)	0.0498
67	2418/1833	निजी	चाही	498 (वर्ग मीटर)	0.0498

68	2514/2109	निजी	चाही	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
69	2515/2109	निजी	चाही	77 (वर्ग मीटर)	0.0077
70	2517/2110	निजी	चाही/ट्यूबवेल	461 (वर्ग मीटर)	0.0461
71	2867/2433/2214	निजी	चाही	384 (वर्ग मीटर)	0.0384
गांव का नाम: खनौड़ा (270)					
72	31//12/1	निजी	चाही	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
73	5//6	निजी	चाही	152 (वर्ग मीटर)	0.0152
74	68//21	सरकारी (प्रांतीय सरकार)	चाही/रस्ता	430 (वर्ग मीटर)	0.043
गांव का नाम: मेहटीयाणा (271)					
75	0//67	निजी (पंचायत लैंड)	गैरमुमकिन रास्ता	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
76	16//17/1	निजी	चाही	2681 (वर्ग मीटर)	0.2681
77	16//7	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
78	31//9	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
79	32//25/2	निजी (पंचायत लैंड)	चाही	378 (वर्ग मीटर)	0.0378
80	37//13	निजी (पंचायत लैंड)	चाही	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
81	37//14/1	निजी (पंचायत लैंड)	चाही	50 (वर्ग मीटर)	0.005
82	37//24	निजी	चाही	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
83	37//4	निजी (पंचायत लैंड)	चाही	2074 (वर्ग मीटर)	0.2074
84	8//12/1	निजी	बरानी	226 (वर्ग मीटर)	0.0226
85	8//19/2/1	निजी	गैरमुमकिन/प्लॉट	152 (वर्ग मीटर)	0.0152
86	8//21	निजी	बरानी	252 (वर्ग मीटर)	0.0252
गांव का नाम: बस्सी दौलतखान (257)					
87	5//14/1/2	निजी	चाही	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
88	5//15/2/3	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
89	6//4/2	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076

गांव का नाम: पुरहीरां (251)					
90	117//20	निजी	चाही	126 (वर्ग मीटर)	0.0126
91	124//2	निजी	बारानी	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
Total					3.5614

[फा. सं. 1000/LA/2020-21/NHAI/PIU-LDH/3a/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 13th August, 2025

S.O. 3724(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH344B in the stretch of land from Km. 16.3 to Km. 42.4 (Phagwara Hoshiarpur Section including Hoshiarpur Bypass) in the district of HOSHIARPUR in the state of PUNJAB, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Revenue Officer in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH344B in the stretch of land from Km. 16.3 to Km. 42.4 (Phagwara Hoshiarpur Section including Hoshiarpur Bypass) in the district of HOSHIARPUR in the state of PUNJAB

State: PUNJAB			District: HOSHIARPUR		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Hoshiarpur					
Village: Bajwara (355)					
1	139//20/3	Private	Chahi	607 (Square meter)	0.0607
2	50//26	Private	Abadi/Tubewell	177 (Square meter)	0.0177
3	69//22/1	Private	Brani	304 (Square meter)	0.0304
4	77//26	Private	Gairmumkin Chaa	253 (Square meter)	0.0253
5	97//27	Private	Gairmumkin Chaa	253 (Square meter)	0.0253
Village: Balaspur (356)					
6	1//25/3	Private	Chahi	405 (Square meter)	0.0405
7	6//16/1	Private	Chahi	202 (Square meter)	0.0202

8	6//25	Private	Chahi/Changi tree	278 (Square meter)	0.0278
9	6//5	Private	Chahi	101 (Square meter)	0.0101
10	8//16	Private	Chahi	202 (Square meter)	0.0202
11	8//24/1	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
12	8//25/2/1	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
Village: Nangal Shaheedan (346)					
13	0//29	Private (Panchayat)	Gairmumkin abadi	1745 (Square meter)	0.1745
14	4//11/1	Private	Chahi	253 (Square meter)	0.0253
15	4//11/2	Private	Gairmumkin abadi	379 (Square meter)	0.0379
16	4//9/1	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
17	5//25	Private	Chahi/Abadi	3288 (Square meter)	0.3288
18	6//4/1	Private	Chahi	278 (Square meter)	0.0278
19	6//5/1/2	Private	Chahi	531 (Square meter)	0.0531
20	6//5/1/3	Private	Chahi	379 (Square meter)	0.0379
21	6//5/1/4	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
22	6//5/2/1	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
23	6//8	Private	Chahi/Changi tree	582 (Square meter)	0.0582
Village: Chhauni Kalan (348)					
24	34//13/1	Private	Changi tree	278 (Square meter)	0.0278
25	34//13/2	Private	Changi Tree	911 (Square meter)	0.0911
26	34//20/2	Private	Chahi/Bagicha	51 (Square meter)	0.0051
27	34//21/3	Private	Changi Tree	860 (Square meter)	0.086
28	34//22/2	Private	Changi tree	329 (Square meter)	0.0329
29	34//22/3	Private	Changi Tree	304 (Square meter)	0.0304
30	36//8/2	Private	Gairmumkin Rasta	76 (Square meter)	0.0076
31	37//16/1	Private	Chahi	152 (Square meter)	0.0152
32	37//16/2	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
33	37//27	Private	Chahi/Bagicha	76 (Square meter)	0.0076
34	38//16/3	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
35	39//23/2/2	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
36	43//4/1/1	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
37	43//4/1/2	Private	Gairmumkin Rasta	51 (Square meter)	0.0051
38	44//5/2/2	Private	Chahi/Gairmumkin Rasta	25 (Square meter)	0.0025
Village: Dholanwal (252)					
39	10//17	Private	Chahi	228 (Square meter)	0.0228
40	10//21/1	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
41	10//22/2	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
42	10//26	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
43	100	Private	Gairmumkin Rasta	202 (Square meter)	0.0202
44	11//14	Private	Bagicha/Chahi	253 (Square meter)	0.0253
45	55-56	Private	Chahi	5033 (Square meter)	0.5033
46	9//23/2	Private	Changi Tree	51 (Square meter)	0.0051
Village: Attalgarh (253)					
47	2//22	Private	Chahi	1062 (Square meter)	0.1062

48	5//3	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
Village: Qaimpur (254)					
49	7//25/2	Private	Chaa/Potery farm	101 (Square meter)	0.0101
Village: Maruli Brahmanan (256)					
50	10//7/1	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
51	12//1/2	Private	Chahi	1341 (Square meter)	0.1341
52	12//7	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
53	13//13/2	Private	Chahi	228 (Square meter)	0.0228
54	13//18	Private	Chahi	0.0733 (Hectare)	0.0733
55	13//25/2/1	Private	Chahi	202 (Square meter)	0.0202
56	14//25/2	Private	Chahi	253 (Square meter)	0.0253
57	18//5/1/1	Private	Chahi	1163 (Square meter)	0.1163
58	22//18/3	Private	Chahi	607 (Square meter)	0.0607
Village: Kahri (242)					
59	1731	Private	Chahi	192 (Square meter)	0.0192
60	1809	Private	Chahi	211 (Square meter)	0.0211
61	1973	Private	Chahi	19 (Square meter)	0.0019
62	1979	Private	Changi Drakht	18 (Square meter)	0.0018
63	2085	Private	Chahi/Tubewell	76 (Square meter)	0.0076
64	2101	Private	Chahi/Tubewell	19 (Square meter)	0.0019
65	2213	Private	Chahi	19 (Square meter)	0.0019
66	2417/1833	Private	Chahi	498 (Square meter)	0.0498
67	2418/1833	Private	Chahi	498 (Square meter)	0.0498
68	2514/2109	Private	Chahi	38 (Square meter)	0.0038
69	2515/2109	Private	Chahi	77 (Square meter)	0.0077
70	2517/2110	Private	Chahi/Tubewell	461 (Square meter)	0.0461
71	2867/2433/2214	Private	Chahi	384 (Square meter)	0.0384
Village: Khanaura (270)					
72	31//12/1	Private	Chahi	202 (Square meter)	0.0202
73	5//6	Private	Chahi	152 (Square meter)	0.0152
74	68//21	Government (Provincial Govt.)	Chahi/Rasta	430 (Square meter)	0.043
Village: Mehtiana (271)					
75	0//67	Private (Panchayat Land)	Gairmumkin Rasta	51 (Square meter)	0.0051
76	16//17/1	Private	Chahi	2681 (Square meter)	0.2681
77	16//7	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
78	31//9	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
79	32//25/2	Private (Panchayat Land)	Chahi	378 (Square meter)	0.0378
80	37//13	Private (Panchayat Land)	Chahi	101 (Square meter)	0.0101
81	37//14/1	Private (Panchayat Land)	Chahi	50 (Square meter)	0.005
82	37//24	Private	Chahi	202 (Square meter)	0.0202
83	37//4	Private (Panchayat	Chahi	2074 (Square meter)	0.2074

		Land)			
84	8//12/1	Private	Barani	226 (Square meter)	0.0226
85	8//19/2/1	Private	Gairmumkin/Plot	152 (Square meter)	0.0152
86	8//21	Private	Barani	252 (Square meter)	0.0252
Village: Bassi Daulatkhan (257)					
87	5//14/1/2	Private	Chahi	101 (Square meter)	0.0101
88	5//15/2/3	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
89	6//4/2	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
Village: Purhiran (251)					
90	117//20	Private	Chahi	126 (Square meter)	0.0126
91	124//2	Private	Barani	202 (Square meter)	0.0202
Total					3.5614

[F. No. 1000/LA/2020-21/NHAI/PIU-LDH/3a/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director