



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-13112025-267646
CG-DL-E-13112025-267646

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4987]

नई दिल्ली, बुधवार, नवम्बर 12, 2025/कार्तिक 21, 1947

No. 4987]

NEW DELHI, WEDNESDAY, NOVEMBER 12, 2025/KARTIKA 21, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 12 नवम्बर, 2025

का.आ. 5156(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि पंजाब राज्य के लुधियाना जिले में राष्ट्रीय राजमार्ग 754 एडी के कि.मी. 30+000 से कि.मी. 75+543 तक के भू-खण्ड लुधियाना-बठिंडा पैकेज-2 के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन/6-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् ज़िला राजस्व अधिकारी लुधियाना को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और ज़िला राजस्व अधिकारी लुधियाना, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे ज़िला राजस्व अधिकारी लुधियाना आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन ज़िला राजस्व अधिकारी लुधियाना द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे ज़िला राजस्व अधिकारी लुधियाना के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

पंजाब राज्य के लुधियाना जिले में राष्ट्रीय राजमार्ग 754 एडी के कि.मी. 30+000 से कि.मी. 75+543 तक के भू-खण्ड लुधियाना-बठिंडा पैकेज-2 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: पंजाब			जिले का नाम: लुधियाना		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: लुधियाना (वेस्ट)					
गांव का नाम: बल्लोवाल (305)					
1	47//15	निजी	कृषि	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
2	47//6	निजी	कृषि	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
3	53//6/2	निजी	कृषि	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
4	53//7/2	निजी	कृषि	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
5	66//10	निजी	कृषि	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
6	66//9	निजी	कृषि	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
गांव का नाम: चामिंडा (304)					
7	42//11	निजी	कृषि	75 (वर्ग मीटर)	0.0075
तालुक का नाम: रायकोट					
गांव का नाम: राजोआना खुर्द (96)					
8	43//21	निजी	नहरी	354 (वर्ग मीटर)	0.0354
9	44//15	निजी	नहरी	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
10	44//16/1	निजी	नहरी	2048 (वर्ग मीटर)	0.2048
11	44//16/2	निजी	नहरी	708 (वर्ग मीटर)	0.0708
12	44//17/1	निजी	नहरी	379 (वर्ग मीटर)	0.0379
13	44//17/2	निजी	नहरी	253 (वर्ग मीटर)	0.0253
14	44//24	निजी	नहरी	1163 (वर्ग मीटर)	0.1163
15	44//25	निजी	नहरी	4047 (वर्ग मीटर)	0.4047
16	53//4/1	निजी	नहरी	506 (वर्ग मीटर)	0.0506
17	53//4/2/2	निजी	नहरी	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
18	53//5/1	निजी	नहरी	2226 (वर्ग मीटर)	0.2226
19	53//5/2	निजी	नहरी	177 (वर्ग मीटर)	0.0177
20	53//6	निजी	नहरी	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
21	53//7	निजी	नहरी	126 (वर्ग मीटर)	0.0126
22	56//26	निजी	नहरी	1087 (वर्ग मीटर)	0.1087

23	56//27	निजी	नहरी	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
24	57//26	निजी	नहरी	1821 (वर्ग मीटर)	0.1821
गांव का नाम: तलवंडी राय (157)					
25	213//7/2	निजी	नहरी	1138 (वर्ग मीटर)	0.1138
26	213//7/3	निजी	नहरी	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
27	213//8/2	निजी	नहरी	151 (वर्ग मीटर)	0.0151
गांव का नाम: तोसा (94)					
28	73//16/2	निजी	खालस चाही	2125 (वर्ग मीटर)	0.2125
29	73//16/3	निजी	गैरमुमकिन	177 (वर्ग मीटर)	0.0177
गांव का नाम: लील (355)					
30	12//1	निजी	नहरी	304 (वर्ग मीटर)	0.0304
31	12//2/1	निजी	नहरी	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
32	12//2/2	निजी	नहरी	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
गांव का नाम: चक भाई का (26)					
33	14//1/1/1	निजी	नहरी	228 (वर्ग मीटर)	0.0228
गांव का नाम: नाथोवाल (169)					
34	42//13	निजी	नहरी	152 (वर्ग मीटर)	0.0152
गांव का नाम: बसियन (162)					
35	178//11/2	निजी	नहरी	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
36	178//12	निजी	नहरी	1113 (वर्ग मीटर)	0.1113
37	178//13	निजी	नहरी	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
38	178//20/2	निजी	नहरी	304 (वर्ग मीटर)	0.0304
39	178//8	निजी	नहरी	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
40	207//24	निजी	नहरी	177 (वर्ग मीटर)	0.0177
गांव का नाम: हलवाड़ा 95					
41	192//2/3	निजी	नहरी	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
42	194//25/1	निजी	नहरी	1012 (वर्ग मीटर)	0.1012
गांव का नाम: रायकोट 160					
43	145//15	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
44	145//23	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
45	145//24/1	निजी	चाही	278 (वर्ग मीटर)	0.0278
46	145//24/2	निजी	नहरी	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
47	145//6	निजी	चाही	708 (वर्ग मीटर)	0.0708
48	146//1/1	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
49	146//1/2	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076

50	146//10/2	निजी	चाही	430 (वर्ग मीटर)	0.043
51	146//11	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
52	146//12	निजी	चाही	708 (वर्ग मीटर)	0.0708
53	1478	निजी	गैरमुमकिन रस्ता	1416 (वर्ग मीटर)	0.1416
54	1480	निजी	गैरमुमकिन रस्ता	177 (वर्ग मीटर)	0.0177
55	15//21	निजी	नहरी	101 (वर्ग मीटर)	0.0101
56	179//3	निजी	चाही	582 (वर्ग मीटर)	0.0582
57	179//4/1	निजी	नहरी	329 (वर्ग मीटर)	0.0329
58	179//5	निजी	चाही	379 (वर्ग मीटर)	0.0379
59	179//6/1	निजी	चाही	379 (वर्ग मीटर)	0.0379
60	179//8	निजी	चाही	51 (वर्ग मीटर)	0.0051
61	218//24	निजी	चाही	1239 (वर्ग मीटर)	0.1239
62	222//10/1	निजी	नहरी	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
63	222//9/2	निजी	नहरी	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
64	35//19	निजी	नहरी	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
65	35//20/1	निजी	नहरी	329 (वर्ग मीटर)	0.0329
66	Sua/Nahar	सरकारी	चाही	759 (वर्ग मीटर)	0.0759
Total					3.156

[फा. सं. 25221/NHAI/PIU/BTI/BTI-LDH/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS**NOTIFICATION**

New Delhi, the 12th November, 2025

S.O. 5156(E).—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four/six laning etc.), maintenance, management and operation of National Highway 754AD in the stretch of land Ludhiana-Bathinda Package-2 section from Km 30+000 to Km 75+543 in the district of Ludhiana in the state of Punjab, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Revenue Officer Ludhiana in writing and shall set out the grounds thereof and the District Revenue Officer Ludhiana shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the District Revenue Officer Ludhiana thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the District Revenue Officer Ludhiana under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the District Revenue Officer Ludhiana.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling of National Highway-754AD in the stretch of land Ludhiana-Bathinda Package-2 section from Km. 30+000 to Km. 75+543 in the district of Ludhiana in the state of Punjab

State: PUNJAB			District: LUDHIANA		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Ludhiana (West)					
Village: Ballawal (305)					
1	47//15	Private	Agriculture	25 (Square meter)	0.0025
2	47//6	Private	Agriculture	101 (Square meter)	0.0101
3	53//6/2	Private	Agriculture	25 (Square meter)	0.0025
4	53//7/2	Private	Agriculture	25 (Square meter)	0.0025
5	66//10	Private	Agriculture	202 (Square meter)	0.0202
6	66//9	Private	Agriculture	202 (Square meter)	0.0202
Village: Chaminda (304)					
7	42//11	Private	Agriculture	75 (Square meter)	0.0075
Taluk: Raikot					
Village: Rajoana Khurd (96)					
8	43//21	Private	Nahari	354 (Square meter)	0.0354
9	44//15	Private	Nahari	25 (Square meter)	0.0025
10	44//16/1	Private	Nahari	2048 (Square meter)	0.2048
11	44//16/2	Private	Nahari	708 (Square meter)	0.0708
12	44//17/1	Private	Nahari	379 (Square meter)	0.0379
13	44//17/2	Private	Nahari	253 (Square meter)	0.0253
14	44//24	Private	Nahari	1163 (Square meter)	0.1163
15	44//25	Private	Nahari	4047 (Square meter)	0.4047
16	53//4/1	Private	Nahari	506 (Square meter)	0.0506
17	53//4/2/2	Private	Nahari	51 (Square meter)	0.0051
18	53//5/1	Private	Nahari	2226 (Square meter)	0.2226
19	53//5/2	Private	Nahari	177 (Square meter)	0.0177
20	53//6	Private	Nahari	101 (Square meter)	0.0101
21	53//7	Private	Nahari	126 (Square meter)	0.0126
22	56//26	Private	Nahari	1087 (Square meter)	0.1087
23	56//27	Private	Nahari	101 (Square meter)	0.0101
24	57//26	Private	Nahari	1821 (Square meter)	0.1821
Village: Talwandi Rai (157)					
25	213//7/2	Private	Nahari	1138 (Square meter)	0.1138
26	213//7/3	Private	Nahari	101 (Square meter)	0.0101
27	213//8/2	Private	Nahari	151 (Square meter)	0.0151
Village: Toosa (94)					
28	73//16/2	Private	Khalas Chahi	2125 (Square meter)	0.2125

29	73//16/3	Private	Gairmumkin	177 (Square meter)	0.0177
Village: Leel (355)					
30	12//1	Private	Nahari	304 (Square meter)	0.0304
31	12//2/1	Private	Nahari	51 (Square meter)	0.0051
32	12//2/2	Private	Nahari	76 (Square meter)	0.0076
Village: Chak Bhai Ka (26)					
33	14//1/1/1	Private	Nahari	228 (Square meter)	0.0228
Village: Nathowal (169)					
34	42//13	Private	Nahari	152 (Square meter)	0.0152
Village: Bassian (162)					
35	178//11/2	Private	Nahari	202 (Square meter)	0.0202
36	178//12	Private	Nahari	1113 (Square meter)	0.1113
37	178//13	Private	Nahari	25 (Square meter)	0.0025
38	178//20/2	Private	Nahari	304 (Square meter)	0.0304
39	178//8	Private	Nahari	76 (Square meter)	0.0076
40	207//24	Private	Nahari	177 (Square meter)	0.0177
Village: Halwara 95					
41	192//2/3	Private	Nahari	76 (Square meter)	0.0076
42	194//25/1	Private	Nahari	1012 (Square meter)	0.1012
Village: Raikot 160					
43	145//15	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
44	145//23	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
45	145//24/1	Private	Chahi	278 (Square meter)	0.0278
46	145//24/2	Private	Nahari	51 (Square meter)	0.0051
47	145//6	Private	Chahi	708 (Square meter)	0.0708
48	146//1/1	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
49	146//1/2	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
50	146//10/2	Private	Chahi	430 (Square meter)	0.043
51	146//11	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
52	146//12	Private	Chahi	708 (Square meter)	0.0708
53	1478	Private	Gairmumkin Rasta	1416 (Square meter)	0.1416
54	1480	Private	Gairmumkin Rasta	177 (Square meter)	0.0177
55	15//21	Private	Nahari	101 (Square meter)	0.0101
56	179//3	Private	Chahi	582 (Square meter)	0.0582
57	179//4/1	Private	Nahari	329 (Square meter)	0.0329
58	179//5	Private	Chahi	379 (Square meter)	0.0379
59	179//6/1	Private	Chahi	379 (Square meter)	0.0379
60	179//8	Private	Chahi	51 (Square meter)	0.0051
61	218//24	Private	Chahi	1239 (Square meter)	0.1239
62	222//10/1	Private	Nahari	25 (Square meter)	0.0025
63	222//9/2	Private	Nahari	25 (Square meter)	0.0025
64	35//19	Private	Nahari	25 (Square meter)	0.0025
65	35//20/1	Private	Nahari	329 (Square meter)	0.0329
66	Sua/Nahar	Government	Chahi	759 (Square meter)	0.0759
Total					3.156

[F. No. 25221/NHAI/PIU/BTI/BDH/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director